

---

## **PRZEDMIAR**

**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : REMONT OGRODZENIA PARKU W ZESPOLE PAŁACOWO-PARKOWYM W RADZYNIU PODLASKIM WRAZ Z PROGRAMEM  
PRAC KONSERWATORSKICH  
ADRES INWESTYCJI : ul. Jana Pawła II, 21-300 Radzyń Podlaski  
INWESTOR : MIASTO RADZYŃ PODLASKI  
ADRES INWESTORA : ul. Warszawska 32, 21-300 Radzyń Podlaski  
BRANŻA : Budowlana  
  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Matuszyński  
DATA OPRACOWANIA : luty 2026 r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
luty 2026 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>MUR</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1		Wykonanie dokumentacji stanu zachowania obiektu, fotograficzna i opisowa	kpl		
d.1.1	kalk. własna		kpl	1,000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.2</b>		<b>Remont fundamentów</b>			
2		Wykonanie odkrywek od strony parku weryfikujących stan i obecność izolacji pionowej muru	kpl		
d.1.2	kalk. własna		kpl	1,000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
3		Wykonanie niezbędnych napraw, uzupełnień przerwanych barier izolacji lub wykonanie ciągłej przepony przeciw wilgotnościowej w miejscach gdzie mur przykrywa ziemia aż do wysokości nakrywy	kpl		
d.1.2	kalk. własna		kpl	1,000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
4	KNR 4-01	Wykop ręczny na odkład	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0106-02		m <sup>3</sup>	142,940	
		142,94*1,0*1,0*0,5*2			
				<b>RAZEM</b>	<b>142,940</b>
5	KNR 0-23	Oczyszczenie powierzchni i muru	m <sup>2</sup>		
d.1.2	2611-01		m <sup>2</sup>	285,880	
		142,94*1,0*2			
				<b>RAZEM</b>	<b>285,880</b>
6		Wykonanie niezbędnych napraw wątku ceglanego i tynków.	kpl		
d.1.2	kalk. własna		kpl	1,000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7	KNR-W 3	Izolacje pionowe ścian z folii kubełkowej	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0207-01		m <sup>2</sup>	371,644	
		142,94*(1,0+0,3)*2			
				<b>RAZEM</b>	<b>371,644</b>
8	KNR 0-23	Montaż listwy zamykającej izolację z folii kubełkowej	m		
d.1.2	2613-09		m	285,880	
	analogia				
		142,94*2			
				<b>RAZEM</b>	<b>285,880</b>
9	KNR 4-01	Zasyпка ręczna wraz z zagęszczeniem gruntem z odkładu	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0106-03		m <sup>3</sup>	142,940	
		poz.4			
				<b>RAZEM</b>	<b>142,940</b>
10	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0236-03		m <sup>3</sup>	142,940	
		poz.9			
				<b>RAZEM</b>	<b>142,940</b>
<b>1.3</b>		<b>Remont muru</b>			
11	KNR-W 4-01	Skucie luźnych nawarstwień, zdeintegrowanych zapraw tynkarskich - założono 30% powierzchni	m <sup>2</sup>	446,779	
d.1.3	0701-05			=====	
		72,63*1,06*2+6,52*0,93*2+63,79*2,2*2		446,779	
		A (obliczenia pomocnicze)			
		poz.11A*30%	m <sup>2</sup>	134,034	
				<b>RAZEM</b>	<b>134,034</b>
12	KNR 0-23	Oczyszczenie powierzchni słupów i spływów z luźnych nawarstwień oraz zielenic na powierzchni nakryw piaskowcowych i wazonów metodami mechanicznymi wspomagany hydrodynamicznie - założono 20% powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.1.3	2611-01		m <sup>2</sup>	89,356	
		poz.11A*20%			
				<b>RAZEM</b>	<b>89,356</b>
13	KNR AT-27	Doczyszczanie miejsc wymagających uzupełnień - założono 30% powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0102-04		m <sup>2</sup>	134,034	
	analogia				
		poz.11A*30%			
				<b>RAZEM</b>	<b>134,034</b>
14	KNR AT-26	Wykonanie dezynfekcji biobójczej preparatami nieselektywnymi w rozpuszczalnikach nieorganicznych lub w wodzie - założono 30% powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0102-03		m <sup>2</sup>	134,034	
		poz.11A*30%			
				<b>RAZEM</b>	<b>134,034</b>
15		Wykonanie napraw szczelin i pęknięć: Poszerzenie szczelin, oczyszczenie powierzchni sprężonym powietrzem, uzupełnienie zaprawą mineralną z dodatkiem włókna szklanego w celu zwiększenia odporności na pękanie, scalenie z licem muru i opracowanie mechaniczne powierzchni	kpl		
d.1.3	kalk. własna		kpl	1,000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.3	kalk. własna	Wykonanie napraw betonowej nakrywy: Oczyszczenie miejsc uszkodzeń, zabezpieczenie prętów stalowych powłokami antykorozyjnymi oraz uzupełnienie betonów zaprawami mineralnymi z dobraną granulacją ziaren wypełniacza tak aby uzupełnienia słać pod względem faktury. Do zapraw cementowych zaleca się dodać mikro włókna szklane 1	kpl  kpl	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
17 d.1.3	KNR 0-33 0125-02	Wykonanie uzupełnień tynku gładkiego, wapienno-cementowego wzbogaconego włók- nami szklanymi w celu zwiększenia jego odporności na pękanie - założono 30% po- wierzchni poz.11A*30%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  134,034	
				<b>RAZEM</b>	<b>134,034</b>
18 d.1.3	KNR AT-26 0303-01 analogia	Zabezpieczenie powierzchni muru warstwą farby krzemianowej w kolorze białym  poz.11A	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  446,779	
				<b>RAZEM</b>	<b>446,779</b>
19 d.1.3	KNR AT-26 0304-03	Zabezpieczenie powierzchni nakryw piaskowcowych impregnatem hydrofobizującym na bazie estrów kwasu krzemowego 142,94*0,78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  111,493	
				<b>RAZEM</b>	<b>111,493</b>
20 d.1.3	KNR AT-26 0303-01 analogia	Zabezpieczenie cokołów muru od strony ulicy farba o zwiększonej wytrzymałości na bazie spoiw krzemianowych 142,94*0,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  71,470	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,470</b>
21 d.1.3	KNR AT-26 0303-01 analogia	Pokrycie całej powierzchni muru od strony ulicy Jana Pawła II powłoką antygraffiti  poz.11A/2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  223,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>223,390</b>
22 d.1.3	kalk. własna	Odtworzenie nawierzchni wokół parkanu 1	kpl  kpl	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>BRAMA I i II</b>			
23 d.2	kalk. własna	Wykonanie dokumentacji stanu zachowania obiektu, fotograficzna i opisowa 1	kpl  kpl	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
24 d.2	KNR-W 4-01 0701-05 brama 1 brama 2	Skucie luźnych nawarstwień, zdeintegrowanych zapraw tynkarskich - założono 30% powierzchni (3,48*2+3,81*2)*4,98 3,58*3,83*2 A (obliczenia pomocnicze)  poz.24A*30%	m <sup>2</sup>     m <sup>2</sup>	   72,608 27,423 =====	
				100,031 <b>30,009</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,009</b>
25 d.2	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie powierzchni słupów i spływów z luźnych nawarstwień oraz zielenic na powierzchni nakryw piaskowcowych i wazonów metodami mechanicznymi wspoma- ganymi hydrodynamicznie - założono 20% powierzchni poz.24A*20%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20,006	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,006</b>
26 d.2	KNR AT-27 0102-04 analogia	Doczyszczanie miejsc wymagających uzupełnień - założono 30% powierzchni  poz.24A*30%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30,009	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,009</b>
27 d.2	KNR AT-26 0102-03	Wykonanie dezynfekcji biobójczej preparatami nieselektywnymi w rozpuszczalnikach nieorganicznych lub w wodzie - założono 30% powierzchni poz.24A*30%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30,009	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,009</b>
28 d.2	kalk. własna	Wykonanie napraw szczelin i pęknięć: Poszerzenie szczelin, oczyszczenie powierzchni sprężonym powietrzem, uzupełnienie zaprawą mineralną z dodatkiem włókna szklane- go w celu zwiększenia odporności na pękanie, scalenie z licem muru i opracowanie mechaniczne powierzchni 1	kpl  kpl	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29 d.2	KNR 0-33 0125-02	Wykonanie uzupełnień tynku gładkiego, wapienno-cementowego wzbogaconego włók- nami szklanymi w celu zwiększenia jego odporności na pękanie - założono 30% po- wierzchni poz.24A*30%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30,009	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,009</b>
30 d.2	KNR AT-26 0102-03	Oczyszczenie powierzchni kamienia metodami chemicznymi	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	brama 1	(0,68*2+0,85*2)*1,2+2,61*0,78+2,61*0,78	m <sup>2</sup>	7,744	
	brama 2	0,72*2*1,2	m <sup>2</sup>	1,728	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,472</b>
31	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne powierzchni kamienia	m <sup>2</sup>		
d.2	2611-01	poz.30	m <sup>2</sup>	9,472	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,472</b>
32	KNR AT-26	Dezynfekcja kamienia środkami biobójczymi w rozpuszczalnikach nieorganicznych	m <sup>2</sup>		
d.2	0102-03	lub w wodzie	m <sup>2</sup>	9,472	
		poz.30			
				<b>RAZEM</b>	<b>9,472</b>
33	KNNR-W 3	Wykonanie drobnych niezbędnych uzupełnień zaprawami mineralno-żywnicznymi, modyfikowanymi barwionymi w masie - założono 50% powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.2	1407-03	poz.30*50%	m <sup>2</sup>	4,736	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>4,736</b>
34		Opracowanie i wykonanie mechaniczne uzupełnień	kpl		
d.2	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
35	KNR AT-26	Scałenie kolorystyczne z zastosowaniem lazurów transparentnych opartych o spoiwa krzemianowe	m <sup>2</sup>		
d.2	0303-01	poz.24A+poz.30	m <sup>2</sup>	109,503	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>109,503</b>
36	KNR AT-26	Impregnacja hydrofobizująca kamienia preparatami krzemianowymi na bazie estrów kwasu krzemowego	m <sup>2</sup>		
d.2	0304-03	2,61*0,78+2,61*0,78	m <sup>2</sup>	4,072	
	brama 1				
				<b>RAZEM</b>	<b>4,072</b>
37	KNR AT-26	Zabezpieczenie powierzchni słupów bramy warstwą farby krzemianowej w kolorze białym	m <sup>2</sup>		
d.2	0303-01	poz.24A	m <sup>2</sup>	100,031	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>100,031</b>
38	KNR AT-26	Zabezpieczenie powierzchni nakryw piaskowcowych impregnatem hydrofobizującym na bazie estrów kwasu krzemowego	m <sup>2</sup>		
d.2	0304-03	(0,68*2+0,85*2)*1,2	m <sup>2</sup>	3,672	
	brama 1	0,72*2*1,2	m <sup>2</sup>	1,728	
	brama 2				
				<b>RAZEM</b>	<b>5,400</b>
39	KNR AT-26	Zabezpieczenie cokołów farbą o zwiększonej wytrzymałości na bazie spoiw krzemianowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0303-01	(3,48*2+3,81*2)*0,93	m <sup>2</sup>	13,559	
	analogia	3,58*0,93*2	m <sup>2</sup>	6,659	
	brama 1				
	brama 2				
				<b>RAZEM</b>	<b>20,218</b>
40	KNR AT-26	Pokrycie całej powierzchni tynków powłoką antygraffiti	m <sup>2</sup>		
d.2	0303-01	poz.24A	m <sup>2</sup>	100,031	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>100,031</b>
41		Renowacja gazonów	kpl		
d.2	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>3</b>		<b>METALOWE FURTY</b>			
42	KNR 4-01	Demontaż metalowych furt (do ponownego montażu)	m <sup>2</sup>		
d.3	0354-08	poz.43	m <sup>2</sup>	42,600	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>42,600</b>
43	KNR 4-01	Oczyszczenie powierzchni i z luźnych nawarstwień	m <sup>2</sup>		
d.3	1214-02	33,41	m <sup>2</sup>	33,410	
	furta 1	9,19	m <sup>2</sup>	9,190	
	furta 2				
				<b>RAZEM</b>	<b>42,600</b>
44	KNR 4-01	Zabezpieczenie ewentualnych ognisk korozji kwasem ortofosforowym	m <sup>2</sup>		
d.3	1212-04	poz.43	m <sup>2</sup>	42,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,600</b>
45	KNR 4-01	Pokrycie powierzchni metalowych furt powłoką zabezpieczającą barwną ( kolor zachowany zgodnie z istniejącym), nanoszenie powłoki uzupełniającej metodą natrysku lub pędzlem	m <sup>2</sup>		
d.3	1212-05	poz.43	m <sup>2</sup>	42,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,600</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 2-02	Ponowny montaż metalowych furt	m <sup>2</sup>		
d.3	1205-01 analogia	poz.43	m <sup>2</sup>	42,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,600</b>